

浙江新零售项目可行性研究报告编制程序

发布日期：2025-09-19 | 阅读量：28

项目可行性研究报告的编制是确定建设项目之前具有决定性意义的工作，是在投资决策上的合理性，技术上的先进性和适应性以及建设条件的可能性和可行性，从而为投资决策提供科学依据。可行性研究报告是在前一阶段的项目建议书获得审批通过的基础上，对项目市场、技术、财务工程、经济和环境等方面进行精确系统、完备无遗的分析，完成包括市场和销售、规模和产品、厂址、原辅料供应、工艺技术、设备选择、人员组织、实施计划、投资与成本，效益及风险等的计算、论证和评价，选定较佳方案，作为决策依据。可行性研究可分为投资机会研究、预可行性研究、可行性研究及项目申请报告这四个阶段。可行性研究报告的内容越详备越好。浙江新零售项目可行性研究报告编制程序

项目可行性研究报告与项目申请报告的区别：目的不同：项目申请报告不是对企业项目从自身角度是否可行所进行的研究，而是在企业认为从企业自身发展的角度看项目已经可行的情况下，回答国家部门关注的涉及公共利益的有关问题，目的是为了获得国家部门投资管理部门的行政许可。可行性研究报告的目的是要论证企业投资项目的可行性，包括市场前景可行性、技术方案可行性、财务可行性、融资方案可行性等，也包括对是否满足国家产业准入条件、环保法规要求等方面的论述。浙江新零售项目可行性研究报告编制程序可行性研究报告作为研究的书面形式，反映的是对行为项目的分析、评判。

可行性研究报告，作为一种企业常用的应用文，在项目立项，申报批复等方面应用普遍。是作为项目审批，实施等的决策依据。从这个文本的功能性定义来讲，应该说可行性研究在项目运转的整个过程中，是有很重要的意义的。诚如其他回答所言，可研报告可以说是很“简单”的。模式化的框架，套路化的语言总会给人一种千篇一律的感觉。很多新人从报告范文的摘抄、粘贴和整编学习中，就能快速入门。所以对于想从事这个职业的年轻人来说，不要有什么压力，只要你爱学习，够勤奋，多看经典的同类型案例，你的水平很快就能达到及格水准。

可行性研究报告的研究方法：研究因素：宏观经济环境信息：基于PEST分析模型从法律环境、经济环境、社会文化环境和技术环境四个方面分析行业的发展环境，帮助企业了解行业发展环境现状及发展趋势；行业主要上下游产业的供给与需求情况，主要原材料的价格变化及影响因素；行业的竞争格局、竞争趋势；与国外企业在技术研发方面的差距；跨国公司在中国市场的投资布局。微观市场环境分析：行业当前的市场容量、市场规模、发展速度和竞争状况；主要企业规模、财务状况、技术研发、营销状况、投资与并购情况、产品种类及市场占有情况等；客户需求分析：消费者及下游产业对产品的购买需求规模、议价能力和需求特征等；进出口市场：行业产品进出口市场现状与前景；产品市场情况：产品销售状况、需求状况、价格变化、技术研发状况、产品主要的销售渠道变化影响等；重点区域市场：主要企业的重点分布区域，客户聚集区域，产业集

群，产业地区投资迁移变化。可行性研究报告是在投资决策之前，对拟建项目进行全方面技术经济分析的科学论证。

要提高可行性研究报告的通过率，应当做到：选择专业有实力的咨询服务机构进行可行性研究报告编制：可行性研究报告作为项目投资前期工作中的一项重要技术文件，在项目立项、节能评估、环境影响评价、银行借贷等多项工作中均发挥着重要作用。由于可行性研究报告所涵盖的专业领域较广，通常包括行业分析、工程建设估算、能源消耗估算、财务模型设计等方面，所以绝大多数项目方会聘请第三方专业咨询机构来完成该项工作。但是，在目前市场中，咨询机构众多、优劣混杂、价格高低各异，如何选择一家专业、可靠、性价比高的可行性研究报告编制机构就成了困扰项目方的一个难题。可行性研究提出综合分析评价，指出优缺点和建议。济南项目可行性研究报告

可行性研究报告的作用：作为项目拟采用的新技术、新设备的研制和进行地形、地质及工业性试验工作的依据。浙江新零售项目可行性研究报告编制程序

可行性研究报告为决策阶段工程咨询服务中的其中一项服务，主要是通过对项目的市场需求、资源供应、建设规模、工艺路线、设备选型、环境影响、资金筹措、盈利能力等，从技术、经济、工程等方面进行调查研究和比较，并对项目建成以后可能取得的财务、经济效益及社会影响进行预测，从而提出该项目是否值得投资和如何进行建设的咨询意见，为项目决策提供依据的一种综合性的分析方法。可行性研究就是对拟投资项目从有关的所有方面进行调查研究和综合论证，为投资决策提供科学依据，从而保证所投资项目在技术上先进可靠，经济上合理有利，操作上合法可行。浙江新零售项目可行性研究报告编制程序

杭州翰飞企业管理有限公司是一家有着先进的发展理念，先进的管理经验，在发展过程中不断完善自己，要求自己，不断创新，时刻准备着迎接更多挑战的活力公司，在浙江省等地区的商务服务中汇聚了大量的人脉以及**，在业界也收获了很多良好的评价，这些都源自于自身不努力和跟大家共同进步的结果，这些评价对我们而言是比较好的前进动力，也促使我们在以后的道路上保持奋发图强、一往无前的进取创新精神，努力把公司发展战略推向一个新高度，在全体员工共同努力之下，全力拼搏将共同杭州翰飞企业管理供应和您一起携手走向更好的未来，创造更有价值的产品，我们将以更好的状态，更认真的态度，更饱满的精力去创造，去拼搏，去努力，让我们一起更好更快的成长！